

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ -П-\_\_**  
**«об оказании охранных услуг»**

**Санкт-Петербург**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ **2018** года

Общество с ограниченной ответственностью «Охранная организация «ПЕЛЕНГ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Корнейчука Сергея Анатольевича, действующего на основании Устава и Лицензии ГУ МВД России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области №561 от 29 сентября 2016 года (сроком действия до 08 июня 2019 года) на бланке серии ЧО №033116, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### **1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» обязуется в течение срока действия настоящего Договора осуществлять мероприятия, направленные на обеспечение общественного порядка и охраны материальных ценностей на территории Объекта Заказчика – \_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, в следующих формах:

- Охрана путем выставления одного ежедневного круглосуточного поста физической охраны, с включением в состав поста одного невооруженного охранника;
- Консультирование и подготовка рекомендаций по вопросам обеспечения безопасности и сохранности материальных ценностей на охраняемом Объекте.

1.2. «Исполнитель» осуществляет свою деятельность на основании Лицензии, силами сотрудников, имеющих соответствующие разрешения и права, в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, в том числе Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 года №2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».

1.3. «Заказчик» оплачивает услуги Исполнителя в размере и порядке, предусмотренном настоящим Договором.

### **2.ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. «Исполнитель» обязуется:

2.1.1. Обеспечить выставление одного ежедневного круглосуточного (с периодом работы с 09 часов 00 минут до 09 часов 00 минут) поста физической охраны, с включением в состав поста одного невооруженного охранника.

2.1.2. При нахождении на Объекте предпринимать все разрешенные законом действия для обеспечения общественного порядка, а также сохранности имущества «Заказчика»

2.1.3. В случаях задержания лиц, посягающих на имущество «Заказчика» «Исполнитель» обязан организовать юридическую передачу задержанных лиц правоохранительным органам.

2.1.4. Регулярно проводить консультации по целесообразности выбора того или иного способа защиты законных интересов «Заказчика».

2.1.5. ООО «Охранная организация «ПЕЛЕНГ» может осуществлять дополнительные услуги, связанные с охранной деятельностью. Порядок, условия и размер оплаты в этих случаях определяются Дополнительными соглашениями между «Исполнителем» и «Заказчиком».

2.2. «Заказчик» обязуется:

2.2.1. Производить финансовые расчеты с Исполнителем в соответствии с Разделом №3.

2.2.2. Сообщать «Исполнителю» всю информацию, имеющую значение при выполнении им своих обязательств по договору.

2.2.3. Содержать в надлежащем состоянии, обеспечивающем техническую укрепленность объекта: стены, крыши, потолки, полы, окна, ограждения, освещение, решетки, замки, запоры, люки, и двери помещений, а также средства противопожарной безопасности.

2.2.4. Вносить дополнения и изменения в действующий Договор в виде Дополнительных соглашений по согласованию с «Исполнителем».

### **3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Стоимость услуг, оказываемых «Исполнителем» по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_.

3.2. «Заказчик» оплачивает услуги «Исполнителя» на основании актов сдачи-приемки оказанных услуг и счета «Исполнителя», в сроки, установленные настоящим Договором, в безналичном порядке на расчетный счет «Исполнителя».

3.3. «Заказчик» производит оплату оказанных услуг не позднее пятого числа оплачиваемого месяца. Оплата считается «Заказчиком» исполненной в день поступления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя».

3.4. «Заказчик» обязуется подписать Акт о выполненных работах в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты его получения. По истечении указанного срока услуги «Исполнителя» считаются принятыми «Заказчиком» без каких-либо замечаний по их качеству, количеству и срокам. В случае отказа «Заказчика» от подписания Акта, последний обязан направить «Исполнителю» мотивированный отказ от его подписания.

3.5. В случае нарушения срока, указанного в п.3.3, более чем на 5 (пять) календарных дней, «Исполнитель» вправе приостановить оказание охранных услуг до момента перечисления денежных средств в полном объеме, но после письменного уведомления об этом «Заказчика».

### **4. ДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ УЩЕРБА.**

4.1 При наступлении ущерба, в связи с которым «Заказчик» обращается к «Исполнителю» с претензией о возмещении, стороны обязаны принять все меры по предотвращению или уменьшению ущерба и спасению охраняемого имущества.

4.2 Представитель «Исполнителя» вправе осмотреть пострадавшее имущество, но только после его осмотра правоохранительными органами /за исключением случаев, когда по факту не проводится проверка правоохранительными органами/.

4.3 Перед обращением «Заказчика» к «Исполнителю» с претензией о возмещении ущерба, понесенного в результате проникновения на охраняемый объект, «Заказчик» обязан:

а) При обнаружении признаков проникновения на охраняемый объект или установлении факта уничтожения или хищения материальных ценностей с данного объекта незамедлительно сделать соответствующее заявление в полицию и известить об этом «Исполнителя».

б) Предоставить «Исполнителю» возможность проводить осмотр или обследование поврежденного имущества, расследование в отношении причин и размера ущерба, в проведении которого оказывать «Исполнителю» содействие.

в) Сохранить пострадавшее имущество в том виде, в котором оно оказалось после наступления события, до его осмотра представителями «Исполнителя».

г) Для определения размера причиненного ущерба начать проведение инвентаризации немедленно и обязательно с участием представителей «Исполнителя». С момента совершения хищения или повреждения /уничтожения/ имущества до окончания проведения инвентаризации «Заказчик» не вправе осуществлять на объекте финансово-хозяйственную деятельность, связанную с движением (прием, выдача, приобретение, продажа, внос, вынос и др.) материальных ценностей и денежных средств.

4.4 В случае невыполнения «Заказчиком» какого-либо требования, из перечисленных в пункте 4.4., материальная ответственность «Исполнителя» по Договору исключается.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ИСПОЛНИТЕЛЯ.**

5.1. «Исполнитель» не несет материальную ответственность за ущерб, причиненный имуществу третьих лиц, проживающих или работающих на территории Объекта «Заказчика», уничтожением, повреждением или хищением, за исключением случаев, когда указанная ответственность регламентирована иными договорами либо дополнительными соглашениями к настоящему Договору. Однако, «Исполнитель» несет материальную ответственность перед «Заказчиком» за ущерб, причиненный уничтожением, повреждением или хищением собственного имущества последнего в результате ненадлежащего выполнения «Исполнителем» своих обязанностей по Договору, но в пределах месячной стоимости его услуг по настоящему Договору.

5.2. Факты уничтожения, повреждения или хищения имущества «Заказчика» посторонними лицами устанавливаются органами предварительного следствия или дознания.

5.3. «Исполнитель» освобождается от ответственности в случаях, когда будет доказано отсутствие его вины, а именно:

- За ущерб, причиненный охраняемому имуществу стихийными бедствиями;
- За оставленное на территории охраняемого объекта личное имущество персонала «Заказчика» и имущество третьих лиц, если с ними не заключен Договор на оказание охранных услуг;
- За хищение материальных ценностей при не выполнении «Заказчиком» в установленные сроки рекомендаций «Исполнителя» по технической укреплённости объекта, если это способствовало хищению;
- За ущерб, причиненный «Заказчику» действиями должностных лиц правоохранительных органов в отношении охраняемого имущества;
- За хищения, совершенные в период отключения электропитания, если это непосредственно повлияло на полноценное обеспечение охраны;
- За ущерб, наступивший в результате скоротечных противоправных действий посторонних лиц, когда их задержание на объекте не представлялось возможным, а так же в случае нарушения «Заказчиком» требований пункта 2.2.1. Договора;
- За хищение или уничтожение имущества, которое является предметом залога, состоит под арестом или находится в судебном споре.

5.4. В случае задержания лиц, совершивших хищение или уничтожение /повреждение/ имущества, ущерб взыскивается с них «Заказчиком» в соответствии с действующим законодательством.

5.6 Размер ущерба подтверждается актом инвентаризации и расчетом стоимости похищенных или уничтоженных материальных ценностей, составленных с участием «Исполнителя» и сверенных с бухгалтерскими данными «Заказчика». Расходы по оформлению документов и расчету ущерба, связанные с привлечением экспертов, несет сторона, привлекающая экспертов.

5.7. Сторонами Договора установлено, что в случае нарушения «Заказчиком» своих обязательств по оплате оказанных услуг более чем на 5 (пять) календарных дней, исключена какая-либо ответственность «Исполнителя» по условиям настоящего Договора.

## **6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.**

6.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до \_\_\_\_\_ года.

6.2. Договор досрочно прекращает свое действие в случае ликвидации или объявления банкротом одного из его участников, как юридического лица.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по взаимному согласию сторон, а так же в одностороннем порядке Заказчиком в случае утраты доверия к Исполнителю.

6.4. Досрочное расторжение Договора не освобождает Заказчика от обязанности произвести оплату за фактически оказанные Исполнителем услуги, а внесенная предоплата не возвращается.

6.5. Прекращение действия Договора при наличии взаимных задолженностей между сторонами оформляется соответствующим соглашением.

## **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности за полное или частичное невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств, возникших после подписания договора.

7.2. Все изменения и дополнения настоящего договора имеют юридическую силу только в письменной форме после подписания обеими сторонами и оформляются Дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью договора.

7.3. Все разногласия, возникающие между сторонами по существу данных договорных взаимоотношений, будут решаться сторонами путем переговоров. Сторонами установлен обязательный претензионный порядок рассмотрения всех споров, возникающих по условиям реализации положений настоящего Договора. Срок рассмотрения претензии – 30 (тридцать) календарных дней с даты направления претензии. Претензия должна быть направлена по адресу Стороны, указанному в Разделе 8 настоящего Договора.

7.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, отношения сторон регулируется действующим законодательством РФ.

7.5. Договор составлен и подписан в двух, имеющих одинаковую юридическую силу, экземплярах, по одному для каждой из сторон.

## **8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.**

### **8.1. «Исполнитель»:**

ООО «Охранная организация «ПЕЛЕНГ»,  
197720, Санкт-Петербург, город Зеленогорск, ул.Выборгская д.14 лит. А,  
ИНН 7843300018, КПП 784301001,  
р/с 407028106290000000834 в ПАО «Банк «Санкт-Петербург»,  
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790,  
ОКПО 72477340, тел/факс 433-37-75, 433- 67-87, 433-67-88.

### **8.2. «Заказчик»:**

## **9. ПОДПИСИ СТОРОН.**

9.1. «Заказчик»

9.2. «Исполнитель»

Директор

ООО «Охранная организация «ПЕЛЕНГ»

\_\_\_\_\_  
м.п.

\_\_\_\_\_  
м.п.

Корнейчук С.А.

---